



Fundusze  
Europejskie  
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



Dąbrowa Górnicza dnia, 29 listopada 2017 roku

# Bio Term Sp. z o.o.

## ZAPYTANIE OFERTOWE nr 1/2017 (w skrócie: ZO nr 1)

w postępowaniu o udzielenie zamówienia

pn. **„Budowa sieci ciepłowniczych lub sieci chłodu (w tym przyłączy), umożliwiająca wykorzystanie energii ciepłej, wytworzonej w źródłach wysokosprawnej kogeneracji w miejscowości Świebodzice dla podłączenia nowych odbiorców.”**

### Etap 1. Sieć i węzły ciepłownicze dla etapu I

Projekt objęty jest współfinansowaniem przez Unię Europejską w ramach Projektu „Budowa sieci ciepłowniczych lub sieci chłodu (w tym przyłączy), umożliwiająca wykorzystanie energii ciepłej, wytworzonej w źródłach wysokosprawnej kogeneracji w miejscowości Świebodzice dla podłączenia nowych odbiorców.” w ramach Działania 1.6. Promowanie wykorzystywania wysokosprawnej kogeneracji ciepła i energii elektrycznej w oparciu o zapotrzebowanie na ciepło użytkowe / 1.6.2. Sieci ciepłownicze i chłodnicze dla źródeł wysokosprawnej kogeneracji Oś Priorytetowa i Zmniejszenie emisyjności gospodarki Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020.



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



## 1. Nazwa, adres i dane teleadresowe Beneficjenta.

"Bio Term" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Aleja Zwycięstwa 97

42-520 Dąbrowa Górnicza

NIP 8831854068, REGON 243092034, KRS 0000436008

adres strony Beneficjenta: [www.ebioterm.pl](http://www.ebioterm.pl)

tel. +48 32 769 64 72

Zapytanie ofertowe zostało zamieszczone na stronie internetowej <http://ebioterm.pl/zamowienia> oraz na stronie <https://bzp.uzp.gov.pl/>

### **Osoba wyznaczona do kontaktu:**

Radosław Krzywda, tel. +48 504 582 684; e – mail: [rkrzywda@urcalor.pl](mailto:rkrzywda@urcalor.pl)

Znak sprawy (postępowania) – **ZO nr 1**

**Uwaga: w korespondencji kierowanej do Beneficjenta należy posługiwać się znakiem sprawy.**

**Uwaga: korespondencję i oferty należy składać na adres:**

**"Bio Term" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ  
ul. Adama Mickiewicza 5/3, 60-833 Poznań**

## 2. Tryb udzielenia zamówienia.

2.1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego, którego zasady określone zostały w:

2.1.1. Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 oraz

2.1.2. Zasadach udzielania zamówień publicznych przez Bio Term SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Wojkowicach w ramach projektów współfinansowanych z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.

2.2. Wartość zamówienia przekracza kwotę 50 tys. złotych netto.



### 3. Opis przedmiotu zamówienia.

#### 3.1. Krótki opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie odcinka sieci ciepłowniczej zgodnie z dokumentacją projektową, stanowiącą Załącznik nr 5 do niniejszego Zapytania.

Przedmiot zamówienia obejmuje kompleksowo:

- dostawę i montaż urządzeń i elementów wchodzących w skład sieci wraz z wykonaniem kompletnych, współpracujących instalacji, kompletem robót budowlanych i instalacyjnych w oparciu o opracowaną dokumentację wraz z uruchomieniem
- inwentaryzacja geodezyjna.

#### **UWAGA:**

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia opisany został w Projekcie Budowlanym, stanowiącym załącznik nr 5 do ZO nr 1.**

#### 3.2. Przedmiot zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Główny kod CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

Pozostałe kody CPV:

71300000-1 Usługi inżynierskie

71326000-9 Dodatkowe usługi budowlane

71330000-0 Różne usługi inżynierskie

71334000-8 Mechaniczne i elektryczne usługi inżynierskie

44160000-9 Rurociągi, instalacje rurowe, rury, okładziny rurowe, rury i podobne elementy

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45231100-6 Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45315100-9 Instalacyjne roboty elektrotechniczne

45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

3.3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

3.4. Wszystkie informacje przedstawione w ZO nr 1 przeznaczone są wyłącznie do przygotowania oferty i w żadnym wypadku nie powinny być wykorzystywane w inny sposób.

3.5. Ilekroć niniejsze ZO nr 1 opisuje przedmiot zamówienia za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, Beneficjent dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. W każdym przypadku opisanego przedmiotu zamówienia

„Budowa sieci ciepłowniczych lub sieci chłodu (w tym przyłączy), umożliwiająca wykorzystanie energii cieplnej, wytworzonej w źródłach wysokosprawnej kogeneracji w miejscowości Świebodzice dla podłączenia nowych odbiorców.”



(wymaganych cech produktu/ usługi) w sposób wskazujący znak towarowy, patent lub pochodzenie Beneficjent dopuszcza rozwiązania równoważne z opisywanym. Jeżeli Wykonawca zaoferuje rozwiązania równoważne, musi wykazać w ofercie, że proponowany przez niego przedmiot zamówienia spełnia wymagania określone przez Beneficjenta. Brak wykazania równoważności oferty w tym zakresie skutkował będzie odrzuceniem oferty.

3.6. Kwestię zamówień uzupełniających i dodatkowych regulują Wytoczne w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020. Warunki zmiany umowy określone są szczegółowo w Punkcie 13 niniejszego dokumentu oraz w Załączniku nr 4.

## 4. Termin realizacji umowy.

4.1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia w następujących etapach i terminach:

- 1) Wykonanie robót budowlanych oraz dostawa i montaż urządzeń wraz z ich rozruchem w terminie do 15.02.2018 r.

## 5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełnienia.

### 5.1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:

#### 1. posiadają doświadczenie w realizacji zamówień podobnych:

- w okresie ostatnich pięciu (5) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował minimum 3 roboty budowlane (inwestycje) polegającą na budowie (w rozumieniu ustawy Prawo budowlane) sieci ciepłowniczej o długości co najmniej 100 m każda i wartości co najmniej 150 000,00 zł netto każda.

#### 2. dysponują odpowiednim zapleczem osobowym:

a) Kierownik robót:

- posiada wykształcenie wyższe techniczne;
- posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;
- posiada co najmniej pięć (5) lat doświadczenia zawodowego, na stanowisku Kierownika Budowy lub Kierownika robót lub Inspektora Nadzoru (w rozumieniu ustawy Prawo budowlane), w tym na robotach polegających na budowie sieci ciepłowniczych;

#### 3. posiadają zdolność finansową i ekonomiczną:

- posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 150 000 PLN (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych).

Jeżeli w dokumentach składanych w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, kwoty będą wyrażone w walucie obcej, kwoty te zostaną

„Budowa sieci ciepłowniczych lub sieci chłodu (w tym przyłączy), umożliwiająca wykorzystanie energii cieplnej, wytworzonej w źródłach wysokosprawnej kogeneracji w miejscowości Świebodzice dla podłączenia nowych odbiorców.”



przeliczone na PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów średnich walut obcych) w dniu złożenia oferty.

Jeżeli w dniu złożenia oferty Narodowy Bank Polski nie opublikuje tabeli kursów walut, wykonawca winien przyjąć kurs przeliczeniowy według ostatniej tabeli kursów NBP, opublikowanej przed dniem złożenia oferty.

**5.2. W celu wykazania się przez Wykonawcę spełnieniem warunków udziału w postępowaniu, do oferty musi on złożyć:**

1. w zakresie warunku określonego w punkcie 5.1 – 1 - wypełnić załącznik nr 2 do ZO nr 1 oraz załączyć stosowne referencje (oświadczenie zamawiającego dane roboty), potwierdzające należyte wykonanie zamówienia;
2. w zakresie warunku określonego w punkcie 5.1 – 2 - wypełnić załącznik nr 3 do ZO nr 1;
3. w zakresie warunku określonego w punkcie 5.1 – 3 – załączyć do oferty informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.

**5.3. Dokumenty, jakie powinna zawierać oferta:**

- a) Formularz ofertowy według załącznika nr 1;
- b) Wykaz wykonanych robót budowlanych według załącznika nr 2 oraz stosowne referencje;
- c) Wykaz personelu według załącznika nr 3;
- d) Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert;

5.4. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie poprzez sprawdzenie prawidłowości i kompletności wymaganych oświadczeń i dokumentów, zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”. Brak złożenia powyższych dokumentów skutkować będzie odrzuceniem oferty.

5.5. Przez ww. uprawnienia budowlane Beneficjent rozumie uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.09.2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz.U. 2016 r. poz. 65).

5.6. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, w tym przypadku ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia

„Budowa sieci ciepłowniczych lub sieci chłodu (w tym przyłączy), umożliwiająca wykorzystanie energii cieplnej, wytworzonej w źródłach wysokosprawnej kogeneracji w miejscowości Świebodzice dla podłączenia nowych odbiorców.”



publicznego. Dokument pełnomocnictwa musi być załączony do oferty i zawierać w szczególności wskazanie: postępowania o zamówienie, którego dotyczy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ustanowionego pełnomocnika oraz zakres jego umocowania, obejmujący przede wszystkim:

- reprezentowanie Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia;
- zaciąganie zobowiązań w imieniu Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia;
- złożenie oferty wspólnie;
- prowadzenie korespondencji i podejmowanie zobowiązań związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

Dokument pełnomocnictwa musi być podpisany w imieniu wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, w tym Wykonawcę ustanowionego jako pełnomocnika i przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub ewidencji Wykonawcy. Stosowne pełnomocnictwo winno zostać załączone do oferty w formie oryginału pełnomocnictwa lub kopii poświadczonej notarialnie. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

Podwykonawcy.

Umowa o podwykonawstwo - należy przez to rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez Beneficjenta Wykonawcą a innym podmiotem (Podwykonawcą), a w przypadku zamówień na roboty budowlane także między Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą lub między dalszymi Podwykonawcami.

Beneficjent dopuszcza powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do wykazania w Formularzu ofertowym części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom. Brak wskazania przez Wykonawcę, w formularzu ofertowym części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom będzie traktowane przez Beneficjenta jako zgoda Wykonawcy na wykonanie całego przedmiotu zamówienia samodzielnie, bez powierzenia części zamówienia podwykonawcom. Za prace zrealizowane przez Podwykonawców Wykonawca będzie odpowiadał jak za prace własne.

## 6. Termin związania ofertą.

6.1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni.

6.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## 7. Opis sposobu przygotowywania ofert.

7.1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Oferta musi być sporządzona pisemnie, w języku polskim, pismem czytelnym i trwałym, a każda ze stron musi być ponumerowana i parafowana.



- 7.2. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 7.3. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osobę(y) umocowaną(e) do reprezentowania Wykonawcy. Za osobę(y) umocowaną(e) do reprezentowania Wykonawcy uznaje się osobę(y) wymienioną(e) we właściwym rejestrze lub pełnomocnictwie.
- 7.4. Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub ewidencji Wykonawcy.
- 7.5. Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia, załączniki i inne dokumenty, o których mowa w treści ZO nr 1.
- 7.6. Dokumenty winny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez Beneficjenta wzorcami (załącznikami), zawierać informacje oraz dane określone w tych wzorcach.
- 7.7. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
- 7.8. Oferta winna być zszyta, bindowana, oprawiona lub złożona w innej formie uniemożliwiającej rozłączenie się kartek. W przypadku niezastosowania się Wykonawcy do zaleceń Beneficjenta opisanych w niniejszym Rozdziale 7 ZO nr 1, Beneficjent informuje, iż nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikłe w trakcie transportu przesyłki bądź przy jej rozpakowaniu i otwarciu ofert.
- 7.9. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie / opakowaniu w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Koperta powinna być zaadresowana na Beneficjenta oraz oznaczona w następujący sposób:

*Pieczęć firmy wykonawcy*

*"Bio Term" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ  
ul. Adama Mickiewicza 5/3, 60-833 Poznań  
„Oferta dla ZO nr 1”*

*Nie otwierać przed 15.12.2017 godz. 10.15*

- 7.10 Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wycofać ofertę. O wycofaniu powinien powiadomić Zamawiającego na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenie o wycofaniu oferty winno być opakowane tak, jak oferta, a opakowanie winno zawierać dodatkowe oznaczenie wyrazem: „WYCOFANIE”. Oświadczenie o wycofaniu oferty należy złożyć pod adresem  
**"Bio Term" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**  
**ul. Adama Mickiewicza 5/3, 60-833 Poznań**  
przed terminem wyznaczonym na złożenie oferty.



Oświadczenie musi zawierać dokładną nazwę i adres Wykonawcy, nazwę zamówienia oraz musi być podpisane przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Do oświadczenia należy dołączyć oryginał lub kopię dokumentu, poświadczoną przez Wykonawcę „za zgodność z oryginałem”, potwierdzającego uprawnienia osoby podpisującej „WYCOFANIE” do składania oświadczenia woli w imieniu Wykonawcy.

7.11. Zastrzeżone informacje stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, należy:

- a) spiąć i włożyć w oddzielną nieprzeźroczystą okładkę;
- b) opisać na okładce.

W zakresie badania zasadności utajnienia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji informacja może zostać zastrzeżona jedynie w wypadku łącznego spełnienia przesłanek, o których mowa w art. 11 ust. 4 cytowanej ustawy, tj. „Przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności”. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

7.12 W toku badania i oceny ofert Beneficjent może żądać od Wykonawców wyjaśnień, dotyczących treści złożonych ofert. Prośba o wyjaśnienie oraz odpowiedź powinny być składane z zachowaniem pisemności postępowania.

## 8. Kryteria oceny ofert. Informacje o kryteriach oceny oraz wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny oferty.

Beneficjent uzna ofertę za spełniającą wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:

- a) oferta, spełnia wymagania określone niniejszym ZO nr 1,
- b) oferta została złożona, w określonym przez Beneficjenta terminie,
- c) Wykonawca przedstawił ofertę zgodną co do treści z wymaganiami Beneficjenta.

Przy wyborze Beneficjent będzie się kierował następującymi kryteriami i ich oceną punktową:

**Cena oferty brutto – maksymalnie 60 punktów**  
**Termin gwarancji – maksymalnie 40 punktów**





## 9. Opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny oferty.

### Kryterium I – cena oferty brutto

Kryterium I: cena brutto oceniane będzie według poniższego wzoru:

$$Cb = (Cb_{min} / CbO) \times 100\% \times 60$$

Gdzie:

Cb – liczba punktów oferty przyznanych za kryterium „łączna cena brutto oferty”;

Cb<sub>min</sub> – najniższa łączna cena brutto pośród złożonych ofert;

CbO – łączna cena brutto oferty rozpatrywanej;

Wykonawca, pod rygorem odrzucenia oferty, nie może zaproponować ceny zero złotych w przedmiotowym kryterium oceny ofert.

Sumaryczna wartość pozycji dotyczących wykonania dokumentacji projektowej nie może przekroczyć 1,5% całkowitej ceny ofertowej brutto za wykonanie całości Zamówienia

### Kryterium II – termin gwarancji

Oferty zostaną ocenione według poniższej punktacji:

24 miesiące – 0 punktów

36 miesięcy – 20 punktów

48 miesięcy – 40 punktów

Oferta z najdłuższym terminem gwarancji otrzyma maksymalną ilość punktów – 40. Zaoferowanie przez Wykonawcę innej wartości niż wskazane powyżej oznaczać będzie, że oferta Wykonawcy nie spełnia wymagań i zostanie ona odrzucona.

### **Najkorzystniejszą ofertą będzie oferta, która uzyska najwyższą sumę punktów z wszystkich wyżej wymienionych kryteriów.**

Beneficjent dokona oceny ofert, przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert zgodnie z powyższymi zasadami.

Punktacja będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc dziesiętnych.

Maksymalna możliwa do uzyskania całkowita liczba punktów wynosi 100.

Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.

**Beneficjent udzieli zamówienia, Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ZO nr 1 i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.**

Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny, Beneficjent spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Beneficjent wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Beneficjenta ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen lub kosztów wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.



## 10. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

10.1. Termin składania ofert upływa w dniu **15.12.2017 r. o godz. 10:00**.

W przypadku złożenia oferty po terminie składania ofert, Beneficjent niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwróci ofertę. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Beneficjenta, a nie data jej wysłania .

10.2. **UWAGA:** Oferty należy dostarczyć na adres:

**„Bio Term” SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**  
**ul. Adama Mickiewicza 5/3, 60-833 Poznań;**

10.3. Wykonawca, może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej.

10.4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **15.12.2017 r. o godz. 10:15**;

**„Bio Term” SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**  
**ul. Adama Mickiewicza 5/3, 60-833 Poznań;**

10.5. Informacje z otwarcia ofert zostaną udostępnione na stronie internetowej Beneficjenta i będą zawierać informacje o firmie wykonawcy składających oferty, wartości ofert oraz innych kryteriów podanych w ramach oferty.

## 11. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

11.1. Cena to wartość wyrażona w jednostkach pieniężnych, którą kupujący jest obowiązany zapłacić przedsiębiorcy za towar lub usługę.

11.2. Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania Wykonawcy, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT - jeżeli występuje.

11.3. Cena podana w ofercie winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Beneficjenta.

11.4. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen.

11.5. Cena winna być wyliczona z dokładnością do dwóch miejsc dziesiętnych.

11.6. Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania ofertą).

11.7. Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w składanej ofercie - wpisać do Formularza ofertowego – stanowiącego Załącznik nr 1 do ZO nr 1. Cena powinna być podana cyfrowo i słownie. W przypadku rozbieżności pomiędzy ceną podaną cyfrową a ceną podaną słownie, za prawidłową zostanie uznana cena podana cyfrowo, musi ona wynikać z kalkulacji, z działań matematycznych.

11.8. Wszelkie rozliczenia dotyczące realizacji zamówienia będącego przedmiotem niniejszego postępowania dokonywane będą w złotych polskich.



## 12. Informacja na temat zakazu powiązań osobowych lub kapitałowych (zakresu wykluczenia w odniesieniu do podmiotów powiązanych).

W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienia udzielane przez Beneficjenta nie mogą być udzielane podmiotom powiązanim z nim osobowo lub kapitałowo.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ w wytycznych programowych,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Z udziału w postępowaniu wykluczone zostaną podmioty, które należą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. nr 50 poz. 331 z zm.), którzy złożyli odrębne oferty, chyba że wykażą, iż istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy wykonawcami w postępowaniu i jest dopuszczalne za zgodą właściwej instytucji będącej stroną umowy o dofinansowanie.

Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji dotyczących kwoty, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie, ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Nie złożenie oświadczenia w terminie przez Wykonawcę spowoduje odrzucenie jego oferty.

## 13. Określenie warunków zmiany umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia, o ile przewiduje się możliwość takiej zmiany.

Beneficjent dopuści zmianę umowy dotyczącą przedmiotu zamówienia w następujących przypadkach:

### 1. Zmiany technologiczne spowodowane następującymi okolicznościami:

- 1) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji niż wskazane w opisie przedmiotu zamówienia, pozwalających na zaoszczędzenie kosztów

„Budowa sieci ciepłowniczych lub sieci chłodu (w tym przyłączy), umożliwiająca wykorzystanie energii cieplnej, wytworzonej w źródłach wysokosprawnej kogeneracji w miejscowości Świebodzice dla podłączenia nowych odbiorców.”



- realizacji przedmiotu Umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości przedmiotu Umowy;
- 2) pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy, pozwalającej na skrócenie czasu realizacji przedmiotu Umowy lub kosztów wykonywanych prac lub robót, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy.
  - 3) konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych posiadających świadectwa dopuszczenia do eksploatacji typów budowli i urządzeń przeznaczonych do prowadzenia ruchu kolejowego, ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
  - 4) zmiana sposobu wykonywania umowy w przypadku zmiany technologii wykonania robót pod warunkiem osiągnięcia niemniejszych parametrów końcowych wykonanych robót, przy zachowaniu ceny nie wyższej niż wynika z niniejszej umowy oraz terminu wykonania zamówienia, na umotywowany wniosek Wykonawcy po akceptacji Beneficjenta.
    - możliwa będzie zmiana sposobu wykonania, terminu wykonania umowy, zmiana materiałów i technologii wykonania przedmiotu umowy i konstrukcji obiektów budowlanych jak również zmiany lokalizacji obiektów budowlanych i urządzeń w zakresie adekwatnym do przyczyny powodującej konieczność zmiany.
2. W przypadku dokonania określonych czynności lub ich zaniechania przez organy administracji państwowej, w tym organy administracji rządowej, samorządowej, jak również organy i podmioty, których działalność wymaga wydania jakiegokolwiek decyzji o charakterze administracyjnym w trakcie wykonywania przedmiotu niniejszej umowy, w szczególności:
- 1) opóźnienie wydania przez ww. organ decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do wydania których są zobowiązane na mocy przepisów prawa lub regulaminów;
  - 2) odmowa wydania przez ww. organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
  - 3) nałożenia przez organ dodatkowych czynności proceduralnych nie przewidzianych w zamówieniu
  - 4) wniesienie odwołania/skargi/sprzeciwu w trakcie uzyskiwania wszelkich decyzji, zgód, pozwoleń.
    - możliwa będzie zmiana terminu wykonania o okres wynikający z opisanych okoliczności.
3. Pozostałe zmiany spowodowane następującymi okolicznościami:
- 1) wystąpienia Siły Wyższej - w zakresie dostosowania umowy do tych zmian, innych niż termin realizacji, i pozostających z nimi w adekwatnym związku przyczynowo – skutkowym;
  - 2) nieprzewidziane warunki techniczne, terenowe i wodne;
  - 3) wystąpienie konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych wstrzymujących (opóźniających) realizację robót zasadniczych, a wynikających z nieprzewidzianych zdarzeń o charakterze technicznym lub eksploatacyjnym.
  - 4) zwłoka Beneficjenta w przekazaniu w terminie Placu budowy;
  - 5) zmiany obowiązujących przepisów, w tym stawek podatku VAT;



- 6) spowodowane wyjątkowo niesprzyjającymi warunkami atmosferycznymi, uniemożliwiającymi prowadzenie robót budowlanych lub dokonywanie innych czynności zleconych Umową, a trwającymi przez okres mający wpływ na dotrzymanie terminu wykonania umowy. Za wyjątkowo niesprzyjające warunki atmosferyczne przyjmuje się takie warunki, które łącznie biorąc pod uwagę wymogi reżimów technologicznych determinujących wykonanie poszczególnych robót budowlanych skutkują wstrzymaniem ich prowadzenia oraz ilość dni lub intensywność występowania niesprzyjających warunków atmosferycznych skutkująca przeszkodami, o których mowa powyżej, jest dużo (co najmniej o 20%) większa od średniej miesięcznej dla danego miesiąca, z ostatniego pięcioletnia, licząc od daty składania oferty wstecz.
- możliwa będzie zmiana sposobu wykonania, materiałów, technologii Robót i konstrukcji, jak również zmiany lokalizacji budowlanych obiektów budowlanych i urządzeń oraz odpowiednio terminu wykonania umowy, wynagrodzenia w zakresie adekwatnym do przyczyny powodującej konieczność zmiany.
- 7) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
- zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
  - zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Beneficjenta,
  - wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
- 8) zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
- konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Beneficjent, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
  - wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
- 9) wykonawcę, któremu Beneficjent udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:
- na podstawie postanowień umownych, o których mowa w punktach wyżej,
  - w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
  - w wyniku przejęcia przez Beneficjenta zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców,
- 10) zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy a łączna wartość zmian jest mniejsza niż 5 225 000 euro w przypadku zamówień na roboty budowlane i w przypadku zamówień na roboty budowlane, jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.



4. dopuszcza się możliwość zmian umowy w sytuacjach mających charakter zmian nieistotnych, tj. nie odnoszących się do warunków, które gdyby zostały ujęte w ramach pierwotnej procedury udzielania zamówienia, umożliwiłyby dopuszczenie innej oferty niż ta, która została pierwotnie dopuszczona i są to:

- a) zmiany numeru rachunku bankowego Wykonawcy lub Beneficjenta;
- b) zmiany adresu Wykonawcy lub Beneficjenta;
- c) zmiana osób odpowiedzialnych za realizację Umowy.

Zaistnienie okoliczności, o których mowa w niniejszym punkcie wymaga jedynie niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej Strony.

## 14. Wadium.

14.1. W niniejszym postępowaniu nie jest wymagane wadium.

## 15. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

15.1. Beneficjent wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

15.2. Wykonawca przed podpisaniem umowy jest zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia

należytego wykonania umowy w wysokości 10 % całkowitej ceny brutto podanej w ofercie.

15.3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy należy wnieść, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub kilku następujących formach:

- a) pieniądzu,
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
- c) gwarancjach bankowych,
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

15.4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w innej formie niż pieniężna, zabezpieczenie należytego wykonania umowy musi obejmować cały okres umowy oraz 30 dni od dnia zakończenia Umowy.

15.5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Beneficjenta prowadzony przez:

**IDEA BANK numer rachunku 42 1950 0001 2006 5682 2899 0002**

W tytule przelewu należy umieścić informację:

*„Zabezpieczenie należytego wykonania umowy dla Bio Term sp. z o.o.”.*

Za datę wniesienia zabezpieczenia uznaje się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Beneficjenta.

15.6. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, Beneficjent przechowuje na nieoprocenowanym rachunku bankowym.



15.7. Jeżeli Wykonawca wnosi zabezpieczenie w walucie obcej, kwota zabezpieczenia zostanie przeliczona na PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (tabela A kursów średnich walut obcych) obowiązującego w dniu zawarcia umowy.

15.8. W przypadku, gdy zabezpieczenie będzie wnoszone w formie poręczeń bankowych, poręczeń spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, gwarancji bankowych, gwarancji ubezpieczeniowych, poręczeń udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości, Beneficjent zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu ww. dokumentu. W tym celu Wykonawca przed podpisaniem umowy przedłoży Beneficjentowi projekt (np.: kserokopia, skan, plik edytowalny) ww. dokumentu, celem sprawdzenia go pod względem poprawności sporządzenia, w terminie wskazanym przez Beneficjenta w wezwaniu do podpisania umowy.

15.9. Oryginał zabezpieczenia należytego wykonania umowy wnoszonego w formie poręczeń

bankowych, poręczeń spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, gwarancji bankowych, gwarancji ubezpieczeniowych, poręczeń udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości należy złożyć w siedzibie Beneficjenta najpóźniej w dniu podpisania umowy.

15.10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie poręczeń bankowych, poręczeń spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, gwarancji bankowych, gwarancji ubezpieczeniowych, poręczeń udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości winno zawierać:

- a) wskazanie gwaranta lub poręczyciela (nazwa podmiotu udzielającego gwarancji lub poręczenia),
- b) wskazanie beneficjenta (*Bio Term sp. z o.o.*),
- c) określenie terminu obowiązywania gwarancji lub poręczenia (musi obejmować okres obowiązywania umowy, przedłużony o 30 dni),
- d) określenie kwoty poręczenia lub gwarancji (musi być równa kwocie zabezpieczenia należytego wykonania umowy),
- e) „gwarantować wypłatę należności w sposób nieodwołalny, bezwarunkowy i na pierwsze żądanie” Beneficjenta bez konieczności potwierdzania przez podmioty trzecie podpisu osoby umocowanej do reprezentowania Beneficjenta.

15.11. Beneficjent nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenia z należności za częściowo wykonane usługi.

## 16. Przestanki wykluczenia wykonawcy.

16.1 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu,
- 2) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz.



184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia

## 17. Odrzucenie oferty

Beneficjent odrzuca ofertę, jeżeli:

- 1) jej treść nie odpowiada treści ZO nr 1,
- 2) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- 3) zawiera błędy w obliczeniu ceny,
- 4) wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie terminu związania ofertą;
- 5) wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy,
- 6) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

## 18. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami.

- 1) Porozumiewanie się zamawiającego z wykonawcami może odbywać się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012 r. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), osobiście, za pośrednictwem postańca, faksu lub poczty elektronicznej. Wnioski, zawiadomienia oraz informacje Beneficjent i Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną na adres: **zamowienia@ebioterm.pl**
- 2) Wykonawcy mogą zwracać się do Beneficjenta o wyjaśnienie treści ZO. Beneficjent udzieli wyjaśnień, na 6 dni przed upływem terminu składania ofert z pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści ZO wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 3) Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści ZO wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 2, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 4) Beneficjent zamieści treść zapytań wraz z wyjaśnieniami na stronie internetowej **<http://ebioterm.pl/zamowienia>**
- 5) W uzasadnionych przypadkach Beneficjent może przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść ZO. Dokonaną zmianę treści ZO Beneficjent udostępnia na stronie internetowej.
- 6) Informacje o przedłużeniu terminu składania ofert zamawiający zamieści informacje na stronie internetowej określonej w ust. 4.





## 19. Informacje dodatkowe.

Beneficjent zastrzega możliwość:

1. odwołania postępowania w ramach zapytania ofertowego w każdym czasie bez wskazania przyczyny;
2. zakończenia postępowania bez dokonania wyboru Wykonawcy;
3. unieważnienia postępowania ofertowego w momencie uzyskania ofert przewyższających zakładany budżet na realizację zamówienia lub zaistnienia innej poważnej przyczyny uniemożliwiającej zawarcie umowy z Wykonawcą.

## 20. Wykaz załączników.

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy;

Załącznik nr 2 – Wykaz robót budowlanych;

Załącznik nr 3 – Wykaz personelu;

Załącznik nr 4 – Wzór umowy;

Załącznik nr 5 – Dokumentacja projektowa;

Załącznik nr 6 – Oświadczenie wykonawcy o przynależności do grupy kapitałowej;

**Prezes Zarządu**

*Magdalena Maszczyk*  
(podpis i pieczęć Beneficjenta)

**BIO TERM SP. Z O.O.**  
Ul. Aleja Zwycięstwa 97  
42-520 Dąbrowa Górnicza  
NIP: 8831854068  
REGON: 243092034  
KRS: 0000436008